



# Convirtiéndose en un Lugar Emblemático Local

Los lugares emblemáticos o monumentos, son recursos que han sido oficialmente reconocidos por la Ciudad de Georgetown, por su destacada significancia histórica, cultural o arquitectónica. Las propiedades dentro de un distrito histórico de la Ciudad, también son promovidas por designaciones de prioridad.

## Por qué aplicar para el estatus de Lugar Emblemático Local?

Establecer un acontecimiento, evento o característica, como un lugar emblemático Local, protege recursos de la siguiente manera:

- Cualquier diseño de construcción, alteraciones, adiciones o aditamento, y mantenimiento a un edificio, estructura o al lugar, debe seguir las Guías de Diseño del "Downtown" y "Old Town".
- Los recursos emblemáticos, es decir, que representan simbólicamente algo, no pueden ser demolidos sin la aprobación del Comité de Revisión Histórico y Arquitectónico (HARC, por sus siglas en Inglés).
- La designación de "Recurso Emblemático", no afecta el uso de una propiedad. El uso o la utilización del terreno, está regulado por la zonificación.

## Qué es elegible para el optar el status de Lugar Emblemático Local?

Un edificio, estructura o sitio, puede recibir la designación de ser un Emblema Local si satisface al menos uno de los siguientes criterios:

- Carácter o cualidades distintivas, interés o valor debido a su especial o distintivo papel en el desarrollo, patrimonio o características culturales de la Ciudad, País, Estado o Nación.
- Ocurrencia de un hecho histórico notable.
- Reconocimiento a una persona o personas que contribuyeron notablemente a la cultura y desarrollo de la Ciudad, País, estado, Nación o Sociedad.
- Elementos distintivos de diseño arquitectónicos, material de detalle o artesanía que lo convierten en una característica visual establecida o familiar, o el carácter distintivo relacionado de un artesano, maestro de obras o arquitecto, o un estilo o innovación.
- Valor arqueológico en el sentido de que, se puede esperar que proporcione, basado en evidencia física, información que afecte el conocimiento de la historia o la prehistoria.

## Cómo recibe un recurso histórico la designación de Lugar Emblemático Histórico?

La designación de un Lugar Emblemático Histórico requiere la aprobación del Comité de Revisión Histórica y Arquitectónica y del Ayuntamiento. El dueño de la propiedad debe apoyar la designación y firmar la solicitud. Para iniciar el proceso, solicite una reunión con el planificador histórico de la Ciudad.

512-930-3581 | [historic@georgetown.org](mailto:historic@georgetown.org) | [historic.georgetown.org](http://historic.georgetown.org)